

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह. दु. नि. मुंबई शहर 3

04/11/2023

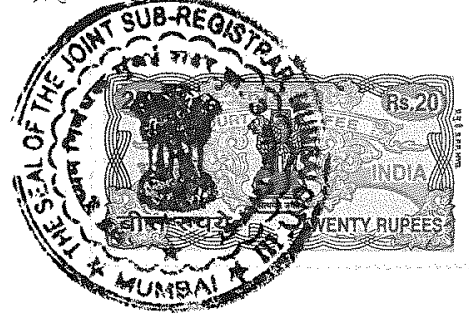
दस्ता क्रमांक : 21784/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वरळी

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	58500000
(3) वाजाराभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावनिनपट्टाकर आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमूद करावे)	47848115.62
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका क्र 2901,29 वा मजला, आकामा वरळी विलडींग, आदर्श नगर, वरळी कॉलोनी, वरळी मुंबई 400030. ... सदनिकेचे क्षेत्र 111.03 चौ मी रेग कारपेट व डेक चे क्षेत्र 9.59 चौ मी रेग कारपेट, एकूण क्षेत्र 120.62 चौ मी रेग कारपेट.... मोबत 2 कार पार्किंग, 1 कार पार्किंग गोडीअम व 1 कार पार्किंग वेममेंट.... व दस्तान नमूद केल्या प्रमाणे((C.T.S. Number : 209(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 132.68 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेले तेंव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाच्या हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेमर्म टेको फ्रेशवर्ल्ड एन्गलपी चे भागीदार जयदिप व्ही मेहता वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 166 ए, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: नागायण मेशन, ब्लॉक नं: दादर पूर्व मुंबई, रोड नं: डा आंबेडकर रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400014 पॅन नं:- AAJFT4831D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाच्या हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- जितेंद्र जयंतीलाल गांधी वय:- 63; पत्ता:- प्लॉट नं: 9, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: आशीर्वाद, ब्लॉक नं: विले पार्ले पश्चिम मुंबई, रोड नं: के डी रोड हंमराज हॉटेल, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400056 पॅन नं:- AABPG3482D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/11/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/11/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	21784/2023
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3510000
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयाने स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 03/11/2023) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

खरी प्रत
Vaidya
सह दुय्यम निबंधक मुंबई
शहर क्र. ३,

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	TECHNO FRESHWORLD LLP	eChallan	69103332023103112085	MH010195885202324M	3510000.00	SD	0005480624202324	02/11/2023
2		DHC		1123028614391	440	RF	1123028614391D	02/11/2023
3		DHC		1123026614243	2000	RF	1123026614243D	02/11/2023
4	TECHNO FRESHWORLD LLP	eChallan		MH010195885202324M	30000	RF	0005480624202324	02/11/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



2023/11/02