



11/12/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. मुंबई शहर 3

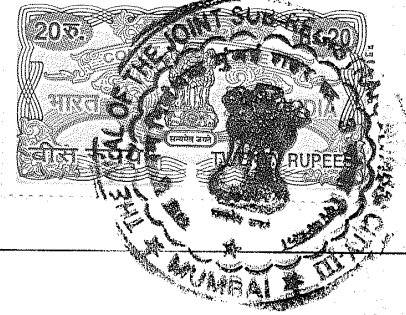
दस्त क्रमांक : 24573/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वरळी

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	62400000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	45858579.02
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका क्र 1801,18 वा मजला, आकासा वरळी विल्डींग, आदर्श नगर, वरळी कॉलोनी, वरळी मुंबई 400030. ... सदनिकेचे क्षेत्र 111.03 चौ मी रेरा कारपेट व डेक चे क्षेत्र 9.59 चौ मी रेरा कारपेट, एकूण क्षेत्र 120.62 चौ मी रेरा कारपेट.... सोबत 2 कार पार्किंग, 1 कार पार्किंग पोडीअम व 1 कार पार्किंग बेसमेंट.... व दस्तात नमूद केल्या प्रमाणे ((C.T.S. Number : 209(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 132.73 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स टेक्रो फ्रेशवर्ल्ड एलएलपी चे भागीदार जयदिप व्ही मेहता वय:- पत्ता:- प्लॉट नं: 166 ए, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नारायण मेशन, ब्लॉक नं: दादर पूर्व मुंबई, रोड नं: डो आंबेडकर रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400014 पॅन नं:- AAJFT4831D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- गणेश हरी गाडगीळ वय:- 65; पत्ता:- प्लॉट नं: प्लॉट नं 56/57, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सरस्वती नगर, ब्लॉक नं: विश्रामबाग सांगली, रोड नं: उद्योग भवन जवळ, महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:- 416415 पॅन नं:- ABDPG6299H 2): नाव:- अरुंधती गणेश गाडगीळ वय:- 63; पत्ता:- प्लॉट नं: प्लॉट नं 56/57, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सरस्वती नगर, ब्लॉक नं: विश्रामबाग सांगली, रोड नं: उद्योग भवन जवळ, महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:- 416415 पॅन नं:- AAXPG7766J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/12/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/12/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	24573/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3744000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 09/12/2024) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

खरी प्रत
[Signature]

सह दुय्यम निबंधक मुंबई
शहर क्र. ३,